

## MFH mit 7 Wohneinheiten und 1 Gewerbeeinheit - alle vermietet!



Objekt-Nummer	2001/896
Ort	27472 Cuxhaven
Straße	Wilhelm-Heidsiek-Straße 4
Wohnfläche	300 m <sup>2</sup>
Kaufpreis	550.000,00 €
Ansprechpartner	Frau Harmsen
Unternehmen	Immobilien-Verkauf
Telefonnummer	+49 4721 39 66 56
Handynummer	+49 160 90 35 98 14
Faxnummer	+49 4721 66 79 66
E-Mail-Adresse	info@elkes-immobilien.de
Straße	Witthöhn-Süd 7
Ort	27476 Cuxhaven, Ortsteil: Sahlenburg
Beschreibung	Dieses Mehrfamilienhaus wurde 1907 gebaut und ab 1966 -1988 kernsaniert. Das Haus verfügt über insgesamt 7 Wohneinheiten und eine Gewerbeeinheit (zurzeit Büro) sowie über 1 Garage.

Das Haus ist unterkellert. Jedem Mieter ist 1 Kellerraum zugeordnet und ein Waschmaschinen-/Trockenraum kann gemeinschaftlich genutzt werden.

### Besonderes:

\* alle Wohnungen sind vermietet

\* die Gewerbeeinheit (zurzeit Büro) ist vermietet

\* die Garage (Baujahr 1988) ist vermietet

